DOO "Komunalno-Lim" Bijelo Polje
Ul. Ž.Žižića br. 24, 84 000 Bijelo Polje
PIB 02004003
PDV 70/31-00357-6
Telefoni: -direktor 050-432-510

Djelovodni broj.1907
Datum: 05.04.2019.godine.

SKUPŠTINA OPŠTINE

Bijelo Polje

Na osnovu čl. 11 i čl.16 Odluke o osnivanju Društva sa ograničenom odgovornošću "Komunalno-Lim" Bijelo Polje ("SL.list CG-OP",br.32/2013 od 08.11.2013 godine) dostavljamo Vam Odluku Odbora direktora o usvajanju izvještaja o poslovanju sa finansijskim iskazom za 2018 godinu i Plan rada za 2019 godine sa finansijskim planom, u 48 (četrdeset osam) primjeraka, radi davanja saglasnosti

Izvršni direktor,
Radenko Vujošević, dipl.pavnik

Na osnovu člana 30 Statuta Društva sa ograničenom odgovornošću „Komunalno –Lim“ Bijelo Polje i čl. 56 Poslovnika o radu Odbora direktora Društva, Odbor direktora DOO „Komunalno –Lim“ Bijelo Polje, na sjednici održanoj dana 01.04. i 04.04.2019. godine, donosi

O D L U K U

o usvajanju Izvještaja o poslovanju sa finansijskim iskazom za 2018 godinu i Plan rada za 2019 godinu sa finansijskim planom

Čl.1

Usvaja se Izvještaj o poslovanju sa finansijskim iskazom za 2018 godinu i Plan rada za 2019 godinu sa finansijskim planom.

Čl.2

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Broj: 1884/1
Bijelo Polje, 04.04.2019.godine

ODBOR DIREKTORA
Predsjednik
Veljo Kovačević

DRUŠTVO SA OGRAN.ODGOVORNOŠĆU KOMUNALNO LIM BIJELO POLJE

DRUŠTVO SA OGRAN.ODGOVORNOŠĆ
"KOMUNALNO LIM" BIJELO POLJE
Br. 1884
Bijelo Polje 04.04. 2019 g.

DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU
" KOMUNALNO-LIM " BIJELO POLJE

IZVJEŠTAJ
O POSLOVANJU ZA 2018.GODINU
SA FINANSIJSKIM ISKAZOM

I

PLAN RADA ZA 2019.GODINU
SA FINANSIJSKIM PLANOM

Bijelo Polje, Mart 2019.godine

S A D R Ž A J :

I UVOD....3
II ZAPOSLENI I NJIHOVE ZARADE....3
Kvalifikaciona struktura....3
III TEHNIČKA OPREMLJENOST....4
1. Vozila za odvoz smeća i drugog otpada....4
2. Vozila za pranje ulica i trotoara....5
3. Vozila i mehanizacija za građevinske poslove....5
IV DJELOKRUG POSLOVANJA....5
1. Pružanje usluga sakupljanja, transporta i deponovanja otpada....6
2. ZOO higijena (zbrinjavanje odbjeglih i napuštenih životinja i uklanjanje životinjskih leševa sa javnih površina)....7
3. Održavanje deponije....7
4. Uređenje, održavanje i čišćenje parkova i zelenih površina, parkovskog mobilijara, fontane i drugih arhitektonskih elemenata....7
5. Pranje i polivanje ulica i trotoara....8
6. Održavanje i čišćenje ulica i trotoara....8
7. Održavanje i zaštita lokalnih puteva....8
7.1. Redovno održavanje puteva....9
7.2. Održavanje u zimskom periodu....10
7.3. Sanacija, rekonstrukcija i izgradnja novih lokalnih i nekategorisanih puteva na području Opštine....10
8. Pružanje usluge proizvodnje i distribucije toplotne energije....11
9. Pružanje pijačnih usluga i održavanje gradske tržnice....11
10. Pružanje pogrebnih usluga i održavanje gradskih grobalja i grad. kapele....13
V REALIZACIJA JAVNIH RADOVA....13
VI INVESTICIONA ULAGANJA....14
VII RAD ORGANA UPRAVLJANJA....14
VIII INICIJALNI AKTI PODNIJETI SUDOVIMA I DRUGIM ORGANIMA....15
IX FINANSIJSKO POSLOVANJE....16
PRIHODI....17
RASHODI....18
POTRAŽIVANJA I OBAVEZE....20
IMOVINA-OSNOVNA SREDSTVA DRUŠTVA....20
X GRAFIČKI PRIKAZI....21
1. Prihodi uporedo po godinama....21
2. Troškovi uporedo po godinama....22
3. Promet preko žiro računa i blagajne po godinama....23
4. Utrošeno gorivo i mazivo po godinama....24
5. Ukupna naplata inkas.FL i PP, Žiro račun FL i Blagajna FL....25
6. Broj zaposlenih po godinama....26
7. Naplata od Oštine Bijelo Polje po godinama....27
8. Prihodi i troškovi uporedo po godinama....28
XI PLAN RADA ZA 2019.god....29
XII PLAN PRIHODA I RASHODA ZA 2019.god....30
XIII PLAN INVESTICIONIH ULAGANJA U 2019.god....33

UVOD

Ovaj Izvještaj urađen je u skladu sa obavezama Društva po Statutu i Zakonu o računovodstvu. Za izradu ovog Izvještaja korišten je godišnji obračun i drugi relevantni podaci iz poslovanja Društva u izvještajnoj godini.

Društvo sa ograničenom odgovornošću "Komunalno-Lim" Bijelo Polje, osnovano je Odlukom Skupštine Opštine Bijelo Polje br.02-2814 od 08, 09 i 24.10.2013.godine. Osnovna djelatnost preduzeća je sakupljanje bezopasnog otpada.

Ovaj Izvještaj treba da pruži informaciju o poslovanju Društva u minuloj godini, Odboru direktora kao organu upravljanja i Skupštini Opštine Bijelo Polje, radi sagledavanja činjeničnog stanja i ocjene poslovanja Društva u navedenom periodu.

Uslovi poslovanja u izveštajnoj godini nijesu pogodovali ostvarivanju svih planom postavljenih ciljeva ekonomske politike, ali smo ipak uspjeli da obavimo sve radne zadatke koji su nam zadati.

II ZAPOSLENI I NJIHOVE ZARADE

Na kraju izvještajne godine DOO "Komunalno-Lim", zapošljava 143 radnika na neodređeno radno vrijeme. Svi zaposleni raspoređeni su u Službi zajedničkih poslova i pet radnih jedninica i to:

1. RJ „Čistoća,zelenilo i deponija"
2. RJ „Pogrebno"
3. RJ „Pijaca i tržnica"
4. RJ „Putevi"
5. RJ „Održavanje"

Prosječna neto zarada zaposlenih u Društvu u 2018.god iznosila je 382,00 €, dok je prosječna neto zarada za 2018.god. sa zaposlenima kroz javne radove iznosila 193,00 €.

U poslovnoj 2018.godini zaposlenima je isplaćeno 12 zarada, i to : 1 (jedna) bruto zarada iz 2017.godine i 2 (dvije) zarade u neto iznosu iz 2017.godine, kao i 9 (devet) zarada u neto iznosu iz 2018.godine.

Kvalifikaciona struktura

Kvalifikaciona struktura zaposlenih na dan 31.12.2018.godine, je sljedeća:

VSS 11
VŠS 3
SSS 18
KV 17

PK 20
NK 74

III TEHNIČKA OPREMLJENOST PREDUZEĆA

Tehnička oremljenost Društva kao jedan od osnovnih uslova uspješnog obavljanja poslova iz naše nadležnosti, zaslužuje posebnu pažnju.

Kao i ranije, Društvo je i u ovu godinu ušlo tehnički opremljeno dosta dotrajalim transportnim sredstvima, mehanizacijom i opremom, zbog čega smo morali da uložimo veliki trud i sredstva u održavanje, kako bi se mehanizacija mogla koristiti za izvršavanje redovnih planiranih aktivnosti.

Tokom izvještajne godine RJ "Održavanje" sa deset zaposlenih je krajnjim naporima i zalaganjem, u dosta lošim ulsovima za rad uspjela da održi u stanje tehničke ispravnosti mehanizaciju Društva, kako bi naši zaposleni sa istom mogli da obavljaju svoje redovne i planirane poslove.

Zbog potrebe da se zadovolji javni interes, a u nemogućnosti kupovine nove mehanizacije, prinuđeni smo da ulažemo neopravdano velika sredstva u mehanizaciju kojom raspolažemo od koje pojedina nema ni knjigovodstvenu vrijednost.

Ali i pored evidentiranih problema sa učestalim kvarovima i ispadima pojedine mehanizacije iz stroja, uspješno smo obavili svaki posao koji nam je dat u zadatak.

Na kraju poslovne 2018.godine Društvo raspolaže sledećim transportnim sredstvima i mehanizacijom, koju možemo podijeliti u sljedeće grupe:

1. Vozila za odvoz smeća i drugog otpada

- IVECO RIVAL 48H, 1994.god.
- VOLVO SMEĆARA 12m3 , 2012.god.
- VOLVO SMEĆARA 12m3 , 2012.god.
- VOLVO SMEĆARA 8m3 , 2012.god.
- FAP 1921 SMEĆARA 16m3, 1985.god.
- MAN T-712 SMEĆARA 8m3, 2004.god.
- MAN T-712 SMEĆARA 8m3, 2004.god.
- FAP DIZALICA, 1985.god
- TRAKTOR AGROMAŠ 30TK, 2012.god.
- TRAKTOR AGROMAŠ 50TK, 2012.god.
- TRAKTOR AGROMAŠ 50TK, 2012.god.
- TRAKTOR AGROMAŠ 60TK, 2012.god.
- MERCEDES KIPER DIZALICA SA GRAJFEROM 2009.god.
- ČISTILICA JOHNSTON SWEEPERS CX200 – RADNO VOZILO, 2011.god.

2. Vozila za pranje ulica i trotoara

- FAP 1314 CISTERNA, 1973.god.
- FAP 1314 CISTERNA, 1981.god.
- CISTERNA TAM, 1983.god.

3. Vozila i mehanizacija za građevinske i druge poslove

- FAP 14-17, 1991.god.
- FAP 14-18, 1999.god.
- MAZ KIPER , 2004.god.
- MAZ KIPER , 2004.god.
- MAZ KIPER , 2004.god.
- MAZ KIPER , 2004.god.
- MAZ KIPER , 2004.god.
- MAN 240, 1985.god.
- ROVOKOPAČ UTOVARIVAČ JCB, 2005.god.
- BULDOZER TG-140, 1991.god.
- BULDOZER TG-110, 1991.god.
- ULT-a 160, 1985.god.
- KAMATSU kombinovana mašina, 1976.god. /nije u funkciji/
- VALJAK ručni, 1989.god. / nije u funkciji/
- NISKONOSEĆA PRIKOLICA, 1972.god.
- TRAKTOR TERION, 2013.god.
- GREDER
- VALJAK CAT CS54
- UNIMOG 1200, 1987.god.

IV DJELOKRUG POSLOVANJA

Odlukom Skupštine Opštine Bijelo Polje, u skladu sa Zakonom o komunalnoj djelatnosti, utvrđene su oblasti poslovanja Društva. Osnovna djelatnost Društva razvrstana je po Zakonu o klasifikaciji djelatnosti, u sektor sakupljanja otpada, pod šifrom 38.11 – sakupljanje bezopasnog otpada.

Osnovne i druge djelatnosti, Društvo obavlja kroz sljedeće poslove:

1. Pružanje usluga sakupljanja, transporta i deponovanja otpada;
2. Održavanje deponije;
3. Uređenje, održavanje i čišćenje parkova i zelenih površina, parkovskog mobilijara, fontane i drugih arhitektonskih elemenata;
4. Pranje i polivanje ulica i trotoara;
5. Održavanje i čišćenje ulica i trotoara;
6. Održavanje i zaštita lokalnih puteva;
7. Pružanje usluge proizvodnje i distribucije toplotne energije;

8. Pružanje pijačnih usluga i održavanje gradske tržnice;
9. Pružanje pogrebnih usluga i održavanje gradskih groblja i kapele u Nikoljcu;
10. Zbrinjavanje odbjeglih i napuštenih životinja kao i uklanjanje životinjskih leševa za javnih površina.

1. Pružanje usluga sakupljanja, transporta i deponovanja otpada

I u ovoj godini bilo je poteškoća pri obavljanju poslova u ovoj djelatnosti, iz razloga što je većina specijalnih vozila i opreme za ovu namjnu dotrajala već nedovoljna za obavljanje sadašnjeg obima posla.

Društvo je u 2018.godini posjedovalo 6 specijlanih vozila – smećara namijenjenih za pražnjenje kontejnera zapremine 1,1m3, od kojih 2 vozila kapaciteta 12m3, 3 vozila kapaciteta 8m3 i 1 vozilo kapaciteta 16m3.

Društvo je u 2018.godini posjedovalo i imalo na raspolaganju dva kamiona kipera sa dizalicom, jedno specijalno vozilo IVECO Rol kiper, 2 traktora (angažovana po ugovoru) i 4 traktora Društva od kojih su tri bila u funkciji, kao i tri cistijerne za pranje i polivanje ulica i trotorara.

Specijalna vozila za odvoz smeća i druge otpadi u 2018.godini su opsluživala 245 kontejnera zapremine 1,1m3, 20 koševa otvorenog tipa zapremine 5m3, 2 koša otvorenog tipa zapremine 7m3.

Zbog konfiguracije terena i nepristupačnosti istog za rad specijalnih mašina za pražnjenje komunalnih posuda, naše Društvo je moralo pristupiti sistemu prikupljanja otpada od kuće do kuće za cca 3.500 domaćinstava. Ovaj sistem ručnog pražnjenja komunalnih posuda je najteži mogući, zahtijeva veću radnu snagu i izaziva veće troškove u poslovanju.

Usluga sakupljanja, transporta i deponovanja komunalne i druge otpadi, pružana je za 5.935 domaćinstava i 532 privredna subjekata.

Na navedenim poslovima u 2018.god. su bila angažovana 34 radnika, a rad je organizovan u dvije smjene svakodnevno, odnosno sedam dana u nedelji ili 365 dana u godini.

U 2018.godini shodno lokalnim Planom upravljanja otpadom za Opštinu Bijelo Polje RJ „Čistoća“ je proširila svoju uslugu kroz pilot projekat na dio rurealnih područja i to Tomaševo, Pavino Polje, Zaton , Bioča, Lozna, Kanje , Dobrakovo, Pripčiće, Metanjac, Bistrica i Voljavac i Džafića Brdo. Navedeni posao je predstavljao dodatni teret i troškove za naše Društvo, ali smo na taj način u velikoj mjeri uticali na smanjenje stvaranje divljih deponija i u krajnjem smo našim građanima sa navedenog terena obezbijedili kvalitenije uslove života.

Tokom godine, na privremenom odlagalištu za komunalni i drugi bezopasni otpad Bijekovac u Dubrakovi, dopremljeno je i deponovano ukupno 11.973 tona razne otpadi.

Nedostatak komunalnih posuda za odlaganje otpada na javnim površinama predstavljalo je poseban problem za kvalitetnije obavljanje posla sakupljanja i deponovanja otpadi.

Zajedničkim angažovanjem Opštine Bijelo Polje, Zavoda za zapošljavanje Crne Gore i našeg Društva, na realizaciji projekata uređenja javnih površina postignuti su posebno dobri rezultati, što se vidno odrazilo na povećanje stepena higijene u našoj opštini. Sumirajući sve što je na ovom polju urađeno, možemo reći da smo i pored evidentnih problema, uspjeli da u 2018.godini, poslove sakupljanja, transporta i deponovanja otpada kao i poslove na uklanjanju velikog broja divljih deponija odradimo na zadovoljavajući način.

2. ZOO Higijena (zbrinjavanje odbjeglih i napuštenih životinja i uklanjnje životinjskih leševa za javnih provršina)

Shodno Ugovoru koji je zaključen sa DOO "Komunalno" Berane za prihvat napuštenih i odbjeglih životinja u azil, RJ "Čistoća" je u 2018 godini na zahtjev građana i Opštine, sa javnih površina zbrinula 195 pasa lutalica. Na zahtjev građana vraćeno je 102 pasa, a ostalih 93 predato je beranskom azilu na dalji tretman. Na ovim poslovima bila su angažovana tri radnika, koji su radili u dvije smjene.

3. Održavanje deponije

Deponija-privremeno odlagalište za komunalni i drugi neopasni otpad nalazi se u mjestu Bijekovac u Dubrakovi, udaljenom od centra grada 18 km.

U 2018.godini Društvo je puno pažnje i rada posvetilo uređenju gradske deponije, tako da smo u toku izvještajne godine na deponiji odradili sljedeće:
- izvršena je popravka prilaznog puta na gradskoj deponiji sa definisanim platoom za odlaganje otpadi,
- urađen je plato za postavljanje stražarske kućice.

U 2018.godini je svakodnevno vršeno saniranje (održavanje) deponije, radom na istoj u dvije smjene, sa dvije specijalne radne mašine i kamionom.

4. Uređenje, održavanje i čišćenje parkova i drugih zelenih površina, parkovskog mobilijara, fontane i drugih arhitektonskih objekata

DOO "Komunalno-Lim" je u 2018.godini radilo i na poslovima uređenja, održavanja i čišćenja parkova, parkovskog mobilijara, fontane, žardinjera, zidova, podzida, trotoara, zelenih površina, drvenastog i biljnog materijala uz primjenu agrotehničkih mjera tokom čitave godine, te na održavanju zaštitnih stubića i drugih arhitektonskih elemenata u gradu i prigradskim naseljima.

Društvo je pored redovnih poslova iz ove oblasti, radilo na ozelenjavanju novoformiranih površina i radilo na uređenju postojećih kao i objekata u smislu uklanjanja raznih natpisa i oštećenja.

U 2018.godini izvršena je sadnja višegodišnjeg i sezonskog sadnog materijala, u količini od 523 višegodišnjih vrsta i 9.600 komada cvjetova sezonskog karaktera, vršeno je orezivanje stabala sa skraćivanjem krošnji na 68 stabala, popravka fontane i gradske česme u nekoliko navrata, te trotoara u pojedinim ulicama.

U 2018.godini smo uređivali i dječiji gradski park i parkovski mobilijar za rekreaciju djece i izvršili ozelenjavanje novoformiranih površina sa ugradnjom višegodišnjeg i sezonskog biljnog materijala u „Parku pjesnika".

5. Pranje i polivanje ulica i trotoara

U cilju uspostavljanja i održavanja bolje higijene grada i u 2018.god. organizovano je pranje i polivanje ulica, trotoara i saobraćajnica po utvrđenom planu i programu rada za 2018.god., u vremenu od 100 časova mjesečno, za period od 7 mjeseci tokom godine, što je procijenjeno kao optimalan broj časova. Ovaj posao definisan je kao redovno pranje i polivanje ulica, trotoara i saobraćajnica.

U 2018.godini pored redovnog pranja i polivanja imali smo i vanredan rad u ovoj oblasti, kroz dostavu vode građanima, CP Dobrakovo i vanredna pranja.

6 . Održavanje i čišćenje ulica i trotoara

Tokom izvještajne godine, na održavanju javnih površina (parkova, ulica, trotoara, staza, stepeništa, obala i drugih javnih uređenih i neuređenih površina), te njihovom čišćenju od svih vrsta otpadnog materijala (smeća, šuta, zemljanih nanosa, papira i dr.), ukupne površine 300.000 m2, angažovano je 25 radnika (čistača), raspoređenih u dvije smjene svih 365 dana u godini po definisanom Planu za 2018.god.

U 2018.godini čišćenje javnih površina je sakupljeno, a specijalnim vozilima utovareno i prevezeno razne otpadi na gradsku deponiju Bijekovac u Kumanici ukupne količine 480 m3.

Nepropisno odlaganje otpada na nedozvoljenim mjestima, od strane privrednih subjekata i građana u izvještajnoj godini uzrokovalo je stvaranje određenog broja divljih odlagališta, što je Društvu nametnulo dodatni trošak zarad saniranja istih.

I pored nedovoljne i neadekvatne tehničke opremljenosti i drugih problema, zaposleni u RJ "Čistoća" su uspjeli da sve javne površine održe čistim i urednim, na naše i zadovoljstvo svih građana.

7. Održavanje i zaštita lokalnih puteva

Poslovi održavanja i zaštite lokalnih puteva na području Opštine koji spadaju u važne komunalne poslove, vršeni su po Programu radova koji je utvrđen za 2018.godinu, shodno Ugovoru koji je zaključen između ovog Društva s jedne i

Sekretarijata za stambeno komunalnu djelatnost i saobraćaj Opštine Bijelo Polje s druge strane kao investitora ovih poslova.
Pomenutim Programom i Ugovorom utvrđeni su obim i dinamika izvršenja poslova, koji su usklađeni sa raspoloživim sredstvima namijenjenim za ove radove.

Po potrebi, a prema nastalim situacijama vršeni su i drugi poslovi i intervencije, na svim lokalnim putnim pravcima na teritoriji opštine Bjelo Polje.

7.1. Redovno održavanje puteva

Ovi poslovi podrazumijevaju radove na čišćenju lokalnih puteva, zaštiti kosina, zasjeka, nasipa i bankina, održavanje propusta za vodu, šahti, jarkova, rigola, čišćenje kolovoza, sječu i kresanje stabala i rastinja pored puta.

Tokom izveštajne godine redovno održavanje lokalnih puteva na teritoriji Opštine vršilo je 20 radnika - putara koji su raspoređeni po lokalnim putnim pravcima na kojima se odvija lokalni autobuski, kombi i taksi saobraćaj, a po kriterijumima koji su utvrđeni Programom i Ugovorom.

U izvještajnoj godini veliki posao je odrađen na krpljenju udarnih rupa u gradu, prigradskim naseljima i lokalnim putnim pravcima, gdje je utrošeno asfalta AB11s u količini od 519.240 kg, hladnog asfalta u količini 25.000 kg i 1580 lit bitulita.

Za poslove održavanja puteva korištena su sljedeća vozila i građevinske mašine:
-FAP 14-17, 1991.god.
-FAP 14-18, 1999.god.
-MAZ KIPER – 5 kom. 2004.god.
-MAN 240, 1985.god.
-ROVOKOPAČ UTOVARIVAČ JCB, 2005.god.
-BULDOZER TG-140, 1991.god.
-BULDOZER TG- 110, 1991.god.
-ULT-a 160, 1985.god.
-VALJAK ručni, 1989.god.
- NISKONOSEĆA PRIKOLICA, 1972.god.
-TRAKTOR TERION, 2013.god.
-VUČNI PROSIPAČ SOLI
-VALJAK CAT CS54
-UNIMOG 1200, 1987.god.
-GREDER
-TRAKTOR AGROMAŠ 50TK, 2012.god.

Od pomenute mehanizacije, gradjevinske mašine ULT-a 16o i buldozer TG-14o su se koristile i za potrebe RJ Čistoća, tj. sanaciju i održavanje gradske deponije, dok su se za potrebe nasipanja i sanacije puteva koristile povremeno.

7.2. ***Održavanje u zimskom periodu***

Održavanje puteva u zimskom periodu izvšeno je na zadovoljavajući i kvalitetan način, zahvaljujući prije svega blagovremeno obavljenim pripremama za rad u zimskim uslovima. Prije nastupanja zimske sezone vozni park je opremljen polovnim specijalnim vozilom marke UNIMOG sa rotacionim posipačem soli i čistačem snijega, nabavljena su dva doszera (čistača snijega) za dva kamiona snjegočistača, jedan dozer (čistač snijega) za traktor Agromaš TK50, vučni posipač soli i dva levkasta posipača soli za traktore. Blagovremeno su obezbijeđene i dopremljene potrebne količine šljake na svim lokalnim putnim pravcima, sva raspoloživa mehanizacija dovedena je u stanje tehničke ispravnosti, a kupljene su nedostajuće gume kao i lanci za iste. Cjelodnevna dežursta (24 sata) uvedena za radnike i poslovodstvo, uz nabavku dovoljnih količina industrijske soli, činili su dobre pretpostavke za uspješno održavanje puteva i ulica u zimskom periodu. U toku zimskog perioda za održavanje ulica i puteva utrošeno je 180.570 kg soli, 36m3 rizle 4-8 mm (dvojka) i 229m3 šljake, za lokalne putne pravce.

Društvo je sa raspoloživom mehanizacijom uspješno odradilo poslove čišćenja snijega sa ulica i lokalnih puteva u toku sniježnih padavina, tako da je sve vrijeme bila obezbijeđena prohodnost svih ulica i lokalnih puteva na području Opštine. Čišćenje snijega vršeno je po prioritetu utvrđenom od strane nadležnog Sekretarijata.

U vrijeme najvećih sniježnih padavina i niskih temperatura, Društvo je bilo primorano da dodatno angažuje četrdesetak fizičkih lica i nekoliko privrednih društava sa njihovim oruđima i sredstvima za čišćenje snijega, kako bi svi putevi pa i oni najudaljeniji od centra bili prohodni.

U toku zimskog perioda imali smo otvorenu telefonsku liniju 24 sata za prijavu komunalnih problema na terenu, što je kao rezultat imalo brže i efikasnije djelovanje na rješavanje istih.

7.3. ***Sanacija i rekostrukcija postojećih i izgradnja novih lokalnih i nekategorisanih puteva na području Opštine***

U 2018.godini ovo Društvo je angažujući svoju radnu snagu i mehanizaciju učestvovalo na proboju, pročišćavanju, proširavanju i nasipanju lokanih putnih pravaca, sanaciji udarnih rupa, poprečnih talasa i drugih deformacija na kolovozu, zamjena i opravka saobraćajnih znakova i dr.na teritoriji Opštine, prema Programu rada i nalozima nadležnih Opštinskih službi.

U izvještajnoj godini naše Društvo je imalo dosta posla na sanaciji dobrog dijela postojećih lokalnih puteva, a kao podizvođači bili smo uključeni na poslovima nasipanja manjeg dijela puteva na seoskom području opštine.

U okviru ove djelatnosti izvršeni su sljedeći radovi:

- nasip puteva majdanskim materijalom u dužini od 3.245 m, odnosno u količini od 2.846 m3,

- sanacija djela puteva u dužini od 3.125 metara sa 1.763 m3 majdanskog materijala,
- sanacija riječnih korita, potoka i odrona na putevima, postavljanje betonskih propusta i cijevi za regulaciju atmosferskih i drugih voda u trajanju od 365 radnih sati građevinskih mašina,
- proboj i popravka puteva, u trajanju od 45 radna sata građ. mašine-buldozera,
- sanacija /ravnanje i proširenje/,valjanje lokalnih i nekategorisanih puteva mehanizacijom „mašinskog prstena" tipa greder 3G 110 TA-4 i valjak, CAT CS54, u dužini 65.000 m.

Pored pomenutih poslova, vršili smo usluge našom mehanizacijom za druga pravna i fizička lica.

8. Pružanje usluge proizvodnje i distribucije toplotne energije

U okviru svoje djelatnosti, Društvo se bavi i pružanjem usluge proizvodnje i distribucije toplotne energije državnim organima i organima lokane uprave, sa dva kotlovska postrojenja na čvrsto gorivo, čija grejna površina iznosi 4.220 m2.

Prva kotlovnica smještena je u zgradi Osnovnog suda, gdje usluge grijanja pružamo Osnovnom sudu, Višem sudu, organima lokalne i državne uprave smještenim u zgradi Opštine.U ovoj kotlovnici postavljena su dva nova kotla na čvrsto grijanje.

Druga kotlovnica smještena je u zgradi Višeg državnog tužilaštva, odakle se usluge grijanja pružaju Privrednom sudu, Višem državnom tužilaštvu, Osnovnom državnom tužilaštvu, Sudu za prekršaje i Upravi za imovinu Opštine Bijelo Polje.

Tokom 2018.godine za potrebe grijanja nabavljeno je 295.000 kg uglja. Pružanje ovih usluga vršeno je redovno, bez zastoja i primjedbi od strane korisnika.

Blagovremeno su vrše nabavke potrebnih količina uglja, a angažovanjem kvalifikovane radne snage i redovnim održavanjem kotlovskih postrojenja i instalacija, pružili smo kvalitetnu uslugu.

9. Pružanje pijačnih usluga i održavanje gradske tržnice

Nakon rekonstrukcije, gradska tržnica ponovo je otvorena 2016.godine i raspolaže sa sljedećim kapacitetima:

Sektor A:
- Zelena pijaca: 30 tezgi;
-Mliječna pijaca: 13 rashladnih vitrina (8 velikih i 5 malih) i 30 prodajnih + mjesta;
-Pijaca za mesne prerađevine: 28 tezgi;
-Poslovni prostori: šest jedinica ukupne površine 239,64 m2.

Sektor B:

-Bazar-pijaca mješovite robe: tezge (štandovi) zatvorenog tipa, ukupno 143 kom.;

- tezge tipa A1, površine 3,2m2 - 123 kom.;
- tezge tipa A2 površine 6,4m - 20 kom.

Sektor A

Zelena pijaca

U izvještajnom periodu zelena pijaca funkcionisala je dosta dobro,naročito u periodu mart-oktobar, sa evidentnim nedostatkom prostora pazarnim danom (subota), posebno u sezoni prodaje sadnog materijala, kada je radila sa svih 30 tezgi i prodajnim mjestima na platou. Ostalim danima radi svega nekoliko tezgi. U zimskom periodu zelena pijaca radial je pazarnim danom (subota) sa oko 70% kapaciteta, a ostalim danima svega nekoliko tezgi.

Mliječna pijaca

Što se tiče mliječne pijace, kao i ranijih godina i u 2018.godini je radila samo pazarnim danom (subota) kada radi punim kapacitetom. Ponovljeni pokušaj da se ova pijaca aktivira i drugim danima nije uspio, jer prodavci nijesu saglasni. Od EU, kroz projekat Valorizacija eko proizvoda u prekograničnoj saradnji, u izvještajnoj godini dobili smo pet novih rashladnih vitrina i solarne panele koji ih opslužuju električnom energijom. U drugoj polovini godine primijetno je da je sve manje prodavaca sira, iz razloga što mnogi prodaju sir na veliko natkupcima, koji isti prodaju u Podgorici i na primorju.

Pijaca za mesne prerađevine

Prostor za prodaju mesa i mesnih prerađevina i ove godine je ostao neiskorišćen , iz razloga što potencijalni prodavci ne ispunjavaju sanitarne uslove za prodaju mesnih i suvomesnatih proizvoda, a prodajna mjesta ovog dijela pijace nijesu tehničko-tehnološki opremljena za obavljanje ove djelatnosti. Ovako postavljeni kriterijumi za ispunjavanje sanitarnih uslova, znatno su doprinijeli slabijoj posjećenosti kompletne pijace.

Poslovni prostori

Ni u 2018.godini nijedan od poslovnih prostora nije izdat u zakup. Najveći razlog tome jeste što se nalaze u dijelu objekta koji ima problem sa vlagom i prodorom atmosferskih voda. I pored insistiranja na rješavanju ovog problema nijesmo uspjeli sa izvođačem radova na rekonstrukciji ovog objekta da iznađemo rješenje za navedeni problem.

Sektor B

Bazar

Na sektoru za prodaju mješovite robe bilo je zakupljeno 36 tezgi, od čega 28 tezgi tipa A1 površine 3,2m2 i 8 tezgi tipa A2 površine 6,4m2 .

Postavljanjem PVC folija krajem 2017.godine na unutrašnjoj strani ovog dijela tržnice, radi eliminisanja promaje koja je bila prisutna u velikoj mjeri i koja je značajno ugrožavala poslovni ambijent u tom sektoru, završeno je u potpunosti početkom 2018.godine, što je značajno poboljšalo uslove za rad na Bazaru-gradskoj tržnici.

10. Pružanje pogrebnih usluga, održavanje gradskih grobalja i gradske kapele

U okviru ove djelatnosti DOO "Komunalno-Lim" ima sljedeća zaduženja:

- upravljanje i gazdovanje gradskom kapelom u Nikoljcu,
- upravljanje i gazdovanje gradskim grobljem u Nikoljcu,
- upravljanje i gazdovanje gradskim grobljem na Loznicama,
- izgradnja i prodaja porodičnih grobnica i grobnih mjesta,
- usluge sahrana pokojnika,ekshumacija i druge pogrebne usluge.

Poslove vezane za pružanje pogrebnih usluga, održavanja gradskih groblja i kapele u Nikoljcu Društvo je vršilo na zadovoljavajući način, bez problema i što je najvažnije bez primjedbi od strane korisnika usluga.

Društvo je vršilo izgradnju tipskih grobnica, usluge sahranjivanja, ekshumacije, održavanja gradske kapele, održavanje gradskih grobalja u Nikoljcu i Loznicama i druge usluge.

U 2018.godini izgrađeno je 35 grobnica za dva i četiri sanduka, 44 sa jednim ukopom i izvršeno 140 pogrebnih usluga.

Na kraju izvještajne godine na groblju u Nikoljcu ima 1334 grobnica sa 2 i 4 ukopa i 325 groba, dok na groblju na Loznicama ima 12 grobnica i 432groba.

V REALIZACIJA JAVNIH RADOVA

Tokom izvještajne godine realizovani su sljedeći projekti u oviru javnih radova:

- ***Javni rad "Neka bude čisto za 2018"***
  trajanje javnog rada 4 mjeseca, upošljeno 5 radnika sa Zavoda za zapošljavanje

- ***Javni rad "Sanacija atmosferskih vodovoda u prigradskim naseljima i uređenje plaža i izletišta"***
  trajanje javnog rada 4 mjeseca, upošljeno 14 radnika sa Zavoda za zapošljavanje

VI INVESTICIONA ULAGANJA

U toku izvještajne godine bila su sledeća investiciona ulaganja:

- Ulaganja u rekonstrukciju upravne zgrade u ukupnom iznosu 2.463,00€ (sa PDV-om);

- Nabavka vozila:
  1. specijalnog vozila čistač-usisivač sa priključcima (auto-čistilica),
  2. specijalnog vozila kamion kiper sa grajferom,
  3. kamiona za čišćenje snijega i posipanje soli UNIMOG,

  u ukupnom iznosu 103.705,60€ (sa PDV-om);

- Nabavka opreme:
  1. Prikolice za traktore kom.3,
  2. Motorni čistač kom.2,
  3. Duvaljke za lišće kom.2,
  4. Vučni posipač soli kom.1,
  5. Raonik za snijeg za kamion kom.1,
  6. Raonik za snijeg za traktor kom.1,
  7. Raonik za snijeg za kombinovanu mašinu za JCB,
  8. Raonik za snijeg za kamion FAP1418,

  u ukupnom iznosu 30.716,05€ (sa PDV-om).

Ukupan iznos investicionih ulaganja u 2018.godini iznosi 136.884,65€ (sa PDV-om), od čega je Opština kao osnivač obezbijedila 10.000,00€ kroz komunalno opremanje Društva.

VII RAD ORGANA UPRAVLJANJA

Funkciju organa upravljanja vršio je Odbor direktora, koji je kao organ upravljanja, u okviru svojih nadležnosti u toku 2018.godine održao 3 sjednice, na kojima je razmatrano 17 tačaka vezanih za poslovanje Društva.

Organ upravljanja rješavao je probleme u poslovanju i donosio odluke u cilju stvaranja uslova i predpostavki za uspješno funkcionisanje i poslovanje Društva.

VIII INICIJALNI AKTI PODNIJETI SUDOVIMA I DRUGIM ORGANIMA

U toku 2018 godine D.O.O "Komunalno Lim" Bijelo Polje podnijelo je ukupno 60 predloga za izvršenje od kojih su 50 dužnici pravna lica..

Od ukupnog broja predmeta povučeno je 20 predmeta jer su dužnici sačinili sporazum o otplati duga na rate ili su u cjelosti izmirili predmetni dug.

Od broja predatih predmeta u parnični postupak je prešlo 30 predmeta, koji su u fazi dobijanja klauzule izvršnosti i pravosnažnosti, dok je ostali dio predmeta u postupku kod Javnog izvršitelja gde se sprovodi postupak izvršenja.

U toku 2018.godine Društvo je ukupno imalo 62 parnična postupka po tužbama. Od ovog broja 40 tužbi je podnijeto po sonovu naknade štete zbog ujeda pasa lutalica. Svi tužbeni zahtjevi su usvojeni, presude prvostepenog suda potvrđene.

Zbog neblagovremenog plaćanja prema našem Društvu dostavljeno je 376 opomena fizičkim licima i 129 opomena pravnim licima.

U toku je postupak prinudne naplate fizičkih lica zbog neizmirivanja obaveza prema našem Društvu, kod nadelžnog izvršitelja, u 204 predemta.

Pokrenuta su tri prekršajna postupka protiv D.O.O. “Komunalno-Lim” Bijelo Polje.

Primljeno je ukupno 450 zahtjeva građana i svi su riješeni.

IX FINANSIJSKO POSLOVANJE

Članom 4 Zakona o računovodstvu propisana je obaveza godišnjeg sastavljamja finansijskog iskaza u skladu sa MRS i MSFI, a član 2 Zakona o računovodstvu definiše finansijske iskaze i to:

I

a) Bilans stanja,
b) Bilans uspjeha,
c) Iskaz o novčanim tokovim,
d) Iskaz o promjenama na kapitalu i napomene uz finansijski iskaz, i

II

a) Finansijski izvještaj koji predstavlja skup finansijskih iskaza i drugih pratećih izvještaja koji obuhvataju i izvještaj menadžmenta, komentare uprave, mišljenja i druge aspekte analize bilansa.

Osnovni zadatak izvještaja za izvještajni period, ondnosno za poslovnu godinu u ovom slučaju za 2018.godinu je da pruži informaciju o finansijskom položaju, uspješnosti poslovanja društva na kraju poslovne godine i promjene u finansijskom stanju Društva.

Zakonska regulativa koja definiše ovu oblast i koja je primijenjena prilikom izrade predmetnog izvještaja i finansijskog iskaza je:

a) Zakon o računovodstvu („Sl.list CG“ 52/16),
b) Zakon o reviziji („Sl.list CG“ 1/17),
c) Pravilnik o formi i sadržini obrasca finansijskog iskaza („Sl.list CG“ 5/11) i
d) Pravilnik o kontnom okviru za privredna društva („Sl.list cg“ 5/11).

Obzirom da je tačkom 81 MRS predviđen da društvo prezentuje sve stavke prihoda i rashoda za posmatrani period u ovom slučaju za 2018.godinu, to ćemo u daljem izlaganju predstaviti prihode i troškove društva i prikazati poslovni rezultat, kao razliku između prihoda i rashoda, za pomenutu poslovnu godinu.

A) Poslovni prihodi

Ovo Društvo ostavaruje svoje prihode od usluga a preko RJ koje su već pomenute i po definiciji oni se priznaju tek kada su ispunjeni sledeći uslovi:

a) kada se oni pouzdano mogu izmeriti i
b) kada se može pouzdano utvrditi stepen njihovog završetka,

a gdej su ispunjena oba ova uslova.

B) Poslovni rashodi

Rashodi obuhvataju troškove koji proističu iz uobičajnih aktivnosti preduzeća. Po definiciji kontnog okvira rashodi su smanjenje ekonomske koristi tokom obračunskog perioda u obliku odliva (smanjenja) sredstva ili stvaranje obaveze a što dovodi do smanjenja kapitala izuzev onih koji su povezani sa raspodjelom učesnicima u kapitalu.

	Plan 2018	Realizovano 2018	Procenat realizacije
*** UKUPNI PRIHOD**	**2.110.000,00**	**2.273.966,38**	**107,77%**
***UKUPNI TROŠKOVI**	**2.106.100,00**	**2.273.262,07**	**107,94%**
***DOBITAK/GUBITAK**	**3.900,00**	**704,31**	**18,06%**

PRIHODI	Plan 2018	Realizovano 2018	Procenat realizacije
UKUPAN PRIHOD	**2.110.000,00**	**2.273.966,38**	**107,77%**
Prihodi od osnovne djelatnosti (sakupljanje, odvoz i depon. kom.otpadi i sl.)	**925.000,00**	**1.000.334,14**	**108,14%**
**Od državnih i lokalnih organa i JU*	*250.000,00*	*299.368,95*	**119,75%**
**Od DOO, OD, AD i Preduzetnika*	*380.000,00*	*404.514,28*	**106,45%**
**Od građana*	*295.000,00*	*296.450,91*	**100,49%**
Prihodi od mehanizacije pravnim i fiz. licima	**70.000,00**	**36.764,01**	**52,52%**
Prihodi po realizaciji ugovorom povjerenih poslova	**560.000,00**	**548.531,18**	**97,95%**
**Redovni računi RJ Čistoća*	*374.000,00*	*362.322,66*	**96,88%**
**Redovni računi RJ Putevi*	*186.000,00*	*186.208,52*	**100,11%**
Prihodi po radnim nalozima Opštinskih služ.	**200.000,00**	**338.739,16**	**169,37%**
Prihodi od pogrebnih usluga	**120.000,00**	**111.561,26**	**92,97%**
Prihodi od tržnice	**70.000,00**	**51.289,90**	**73,27%**
Prihodi od grijanja	**100.000,00**	**96.854,73**	**96,85%**
Prihodi od realizac. projeka. sa ZZZCG i dr.	**25.000,00**	**30.429,56**	**121,72%**
Ostali prihodi	**20.000,00**	**13.533,60**	**67,67%**
Prihodi od smanjenja obaveza	**20.000,00**	**45.928,84**	**229,64%**

RASHODI

	Plan 2018	Realizovano 2018	Procenat realizacije
UKUPNI TROŠKOVI	**2.106.100,00**	**2.273.262,07**	**107,94%**
Troškovi osnovnog materijala	**80.000,00**	**108.840,99**	**136,05%**
Troškovi kancelarijskog materijala	**10.000,00**	**8.918,22**	**89,18%**
Troškovi ostalih materijala	**1.000,00**	**1.771,74**	**177,17%**
Troškovi goriva i maziva	**190.000,00**	**227.397,28**	**119,68%**
Troškovi uglja	**12.600,00**	**12.791,55**	**101,52%**
Troškovi elekrične energije	**19.000,00**	**15.405,71**	**81,08%**
Troškovi bruto zarada	**1.205.000,00**	**1.159.883,34**	**96,26%**
Troškovi neto zarada			
Troškovi poreza na zarade			
Troškovi prireza			
Troškovi doprinosa			
Troškovi doprinosa za sredstva za rekreaciju			
Troškovi doprinosa komori CG			
Troškovi u realizaciji projekata sa ZZZCG	**25.000,00**	**30.429,64**	**121,72%**
Pomoć u sl. smrti zaposlenog ili člana porod.	**3.000,00**	**5.161,00**	**172,03%**
Pomoć u slučaju bolesti zaposlenog ili čl.porodice	**4.000,00**	**1.603,00**	**40,08%**
Troškovi za službena putovanja	**12.000,00**	**12.278,36**	**102,32%**
Troškovi reprezentacije	**3.500,00**	**3.310,18**	**94,58%**
Troškovi amortizacije	**120.000,00**	**86.606,93**	**72,17%**
Troškovi PTT usluga	**11.000,00**	**6.682,60**	**60,75%**
Troš. usluga održavanja osnovnih sredstava	**50.000,00**	**71.080,06**	**142,16%**
Troš. premije osigur. za osn.sredstva, regist.	**7.000,00**	**7.265,53**	**103,79%**
Troškovi platnog prometa	**4.000,00**	**3.778,16**	**94,45%**
Troškovi za takse	**500,00**	**429,00**	**85,80%**
Troškovi ostalih usluga (ang.privatnih pred.na čišćenju snijega i sl.)	**45.000,00**	**70.788,96**	**157,31%**
Rashodi iz ranijih perioda (ispravka vrijednosti od ranije)	**0,00**	**20.436,13**	
Troškovi HTZ opreme	**20.000,00**	**18.479,36**	**92,40%**
Troškovi investicionog održavanja imovine	**3.000,00**	**4.640,91**	**154,70%**
Troškovi alata i inventara	**10.000,00**	**14.821,94**	**148,22%**
Troškovi ugovora o djelu	**40.000,00**	**131.658,70**	**329,15%**

Troškovi prevoza radnika	**51.000,00**	**42.957,90**	**84,23%**
Troškovi nadoknade članovima Odbora dir.	**12.300,00**	**6.329,61**	**51,46%**
Troškovi neproizvodnih usluga	**12.000,00**	**25.776,78**	**214,81%**
Ostali nematerjalni troškovi, kazne i sl.	**15.000,00**	**10.874,17**	**72,49%**
Troškovi usluga javnog izvršitelja, sudski troškovi i vještačenja	**15.000,00**	**11.696,38**	**77,98%**
Troškovi reklame i propagande	**2.000,00**	**57,85**	**2,89%**
Troškovi izrade računarskih programa i sistem unutrašnje finansijske kontrole	**4.000,00**	**0,00**	**0,00%**
Ostale neprometne usluge, sl.list, kotizacije	**2.000,00**	**1.719,00**	**85,95%**
Troš. osiguranja zaposlenih u procesu rada	**4.000,00**	**3.868,14**	**96,70%**
Troškovi članarina poslov.udruženjima	**1.000,00**	**1.340,00**	**134,00%**
Troš.intelektualnih usluga pravnih i fiz.lica	**0,00**	**5.259,53**	
Troškovi po kreditima (troš.kamata)	**21.000,00**	**38.022,33**	**181,06%**
Troškovi guma	**20.000,00**	**19.884,42**	**99,42%**
Troškovi zaštite životne sredine	**6.000,00**	**6.000,00**	**100,00%**
Troškovi za otpremninu kod odlaska u penziju	**9.600,00**	**2.430,00**	**25,31%**
Troš. materijal za potrebe čajne kuhinje	**1.600,00**	**931,69**	**58,23%**
Troškovi neproizvodnih usluga (dezinsekcija, deratizacija)	**12.000,00**	**8.180,00**	**68,17%**
Troškovi održavanja zgrade	**500,00**	**262,43**	**52,49%**
Drugi nematerijalni troškovi-ish.rad.na ter.	**9.500,00**	**10.925,38**	**115,00%**
Troš.materijala za održavanje higijene	**3.000,00**	**2.334,18**	**77,81%**
Troškovi za sindikat	**4.000,00**	**0,00**	**0,00%**
Trošak stručnog obrazovanja i usavršavanja zaposlenih	**5.000,00**	**0,00**	**0,00%**
Trošak angažovanja agencije za ustupanje radnika	**20.000,00**	**6.389,64**	**31,95%**
Direktan otpis potraživanja	**0,00**	**25.190,82**	
Troš.nakande fiz.licima po osnovu ost.usl.	**0,00**	**14.139,33**	
Toškovi za jubilarne nagrade	**0,00**	**729,00**	
Troškovi drugih proizvodnih usluga	**0,00**	**3.504,20**	

POTRAŽIVANJA I OBAVEZE

	2017	2018
UKUPNA POTRAŽIVANJA	**2.600.518,58**	**2.749.058,33**
a) Opština	1.131.815,24	1.127.306,68
b) Pravna lica	592.483,28	720.229,25
c) Fizička lica	410.811,66	461.851,24
d) Ostala potraživanja (mehanizacija, tržn., pogrebno)	144.669,91	222.704,00
e) Ostala potraživanja (akontacije, kreditna zaduženja i sl.)	186.508,07	199.320,02
f) Ostala potraživanja (stanje na računima i blagajni)	134.230,42	17.647,14

	2017	2018
UKUPNE OBAVEZE	**4.526.587,44**	**4.669.341,58**
a) Dugoročne (poreske) obaveze prema Opštini	2.183.719,78	2.127.438,34
b) Srednjoročne poreske obaveze	765.170,61	610.968,81
c) Kratkoročne (dobavljači i dr.) obaveze	82.067,85	71.915,70
d) Ostale obaveze (bruto zarade zaposenih, ugov.o djelu, Odbor dir., avansi i sl.)	498.029,20	987.743,64
e) Obaveze po kreditu	997.600,00	871.275,09

	2017	2018	
Promet preko žiro računa	2.721.337,39	2.014.707,53	
Promet preko blagajne	414.812,75	398.065,76	**Razlika:**
UKUPNO:	**3.136.150,14**	**2.412.773,29**	**-723.376,85**

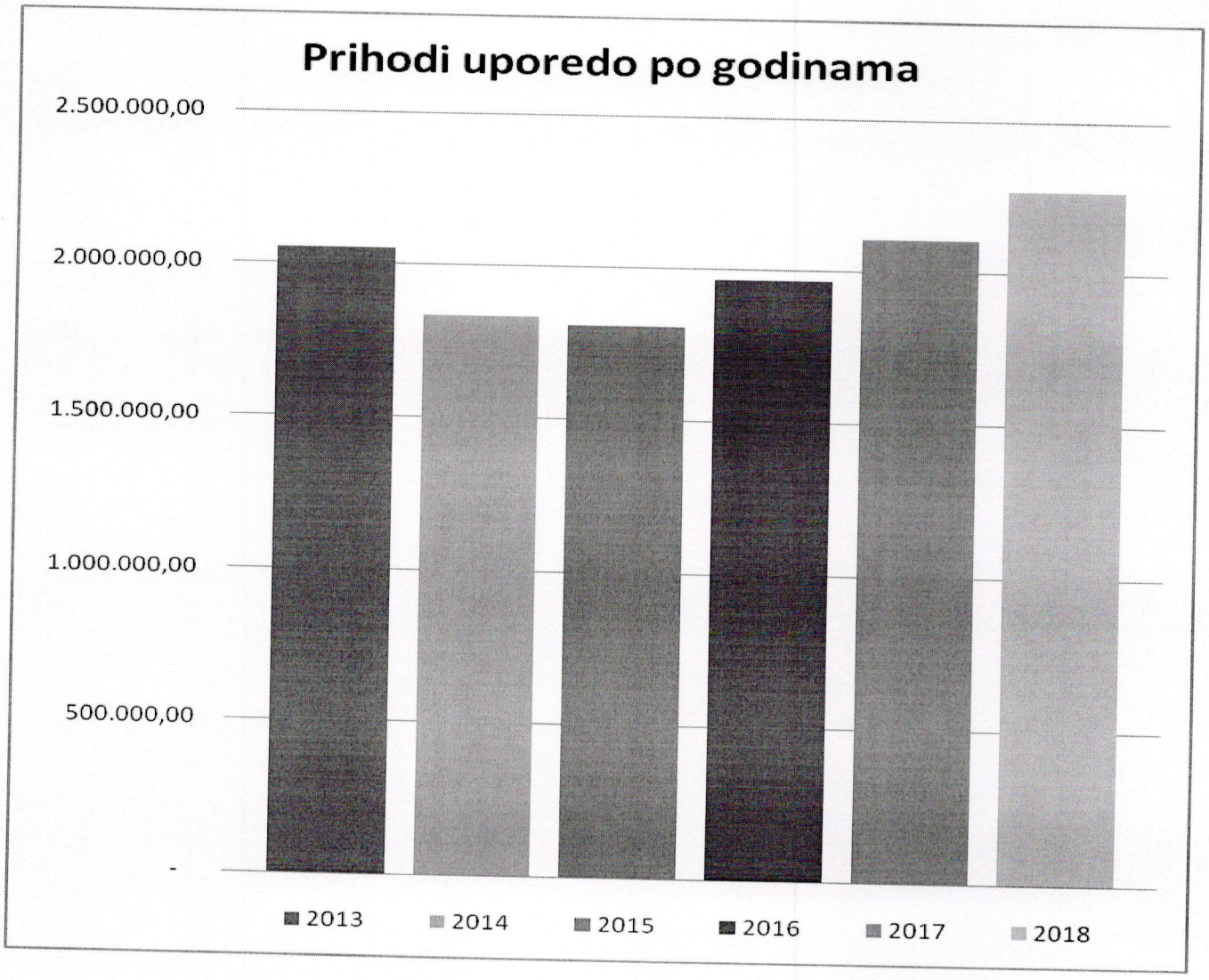
IMOVINA-OSNOVNA SREDSTVA DRUŠTVA

2017	2018
992.254,51	1.018.492,75

X GRAFIČKI PRIKAZI

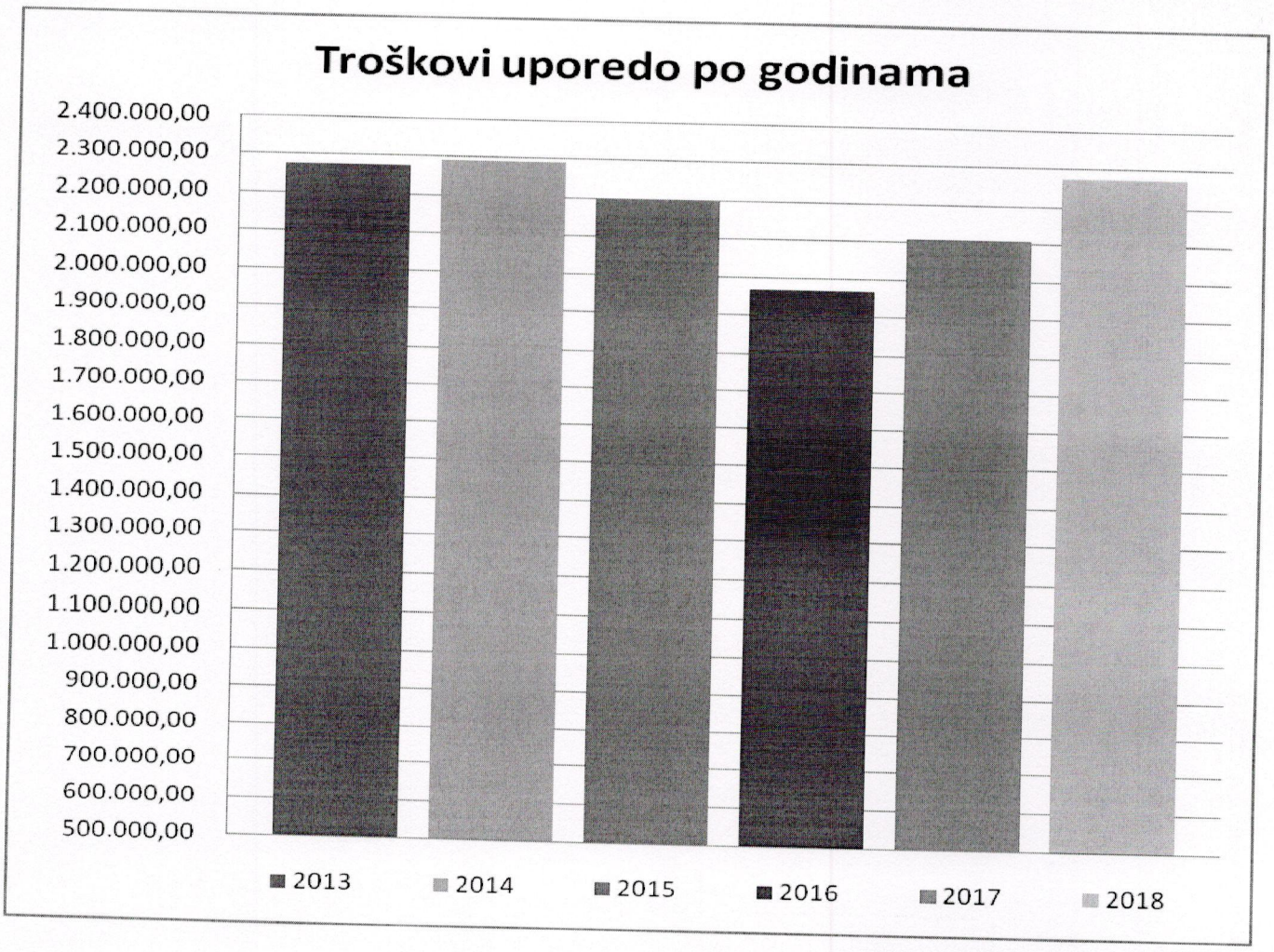
1. Prihodi uporedo po godinama

	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Ukupno:	2.051.160,13	1.834.110,47	1.806.641,40	1.966.771,47	2.109.193,86	2.273.966,38



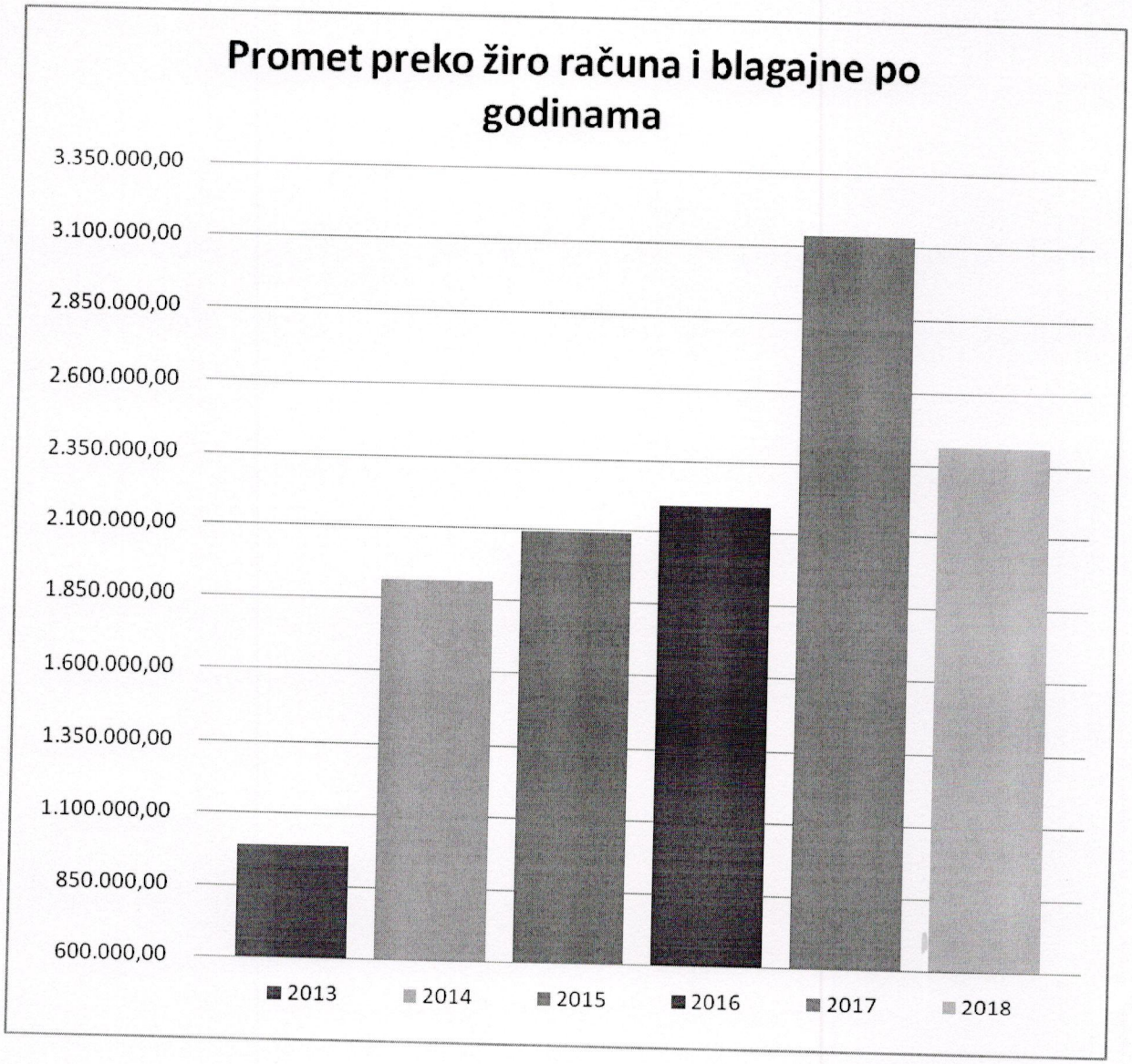
2. Troškovi uporedo po godinama

	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Ukupno:	2.273.491,73	2.290.442,53	2.195.472,21	1.966.528,92	2.107.782,71	2.273.262,07



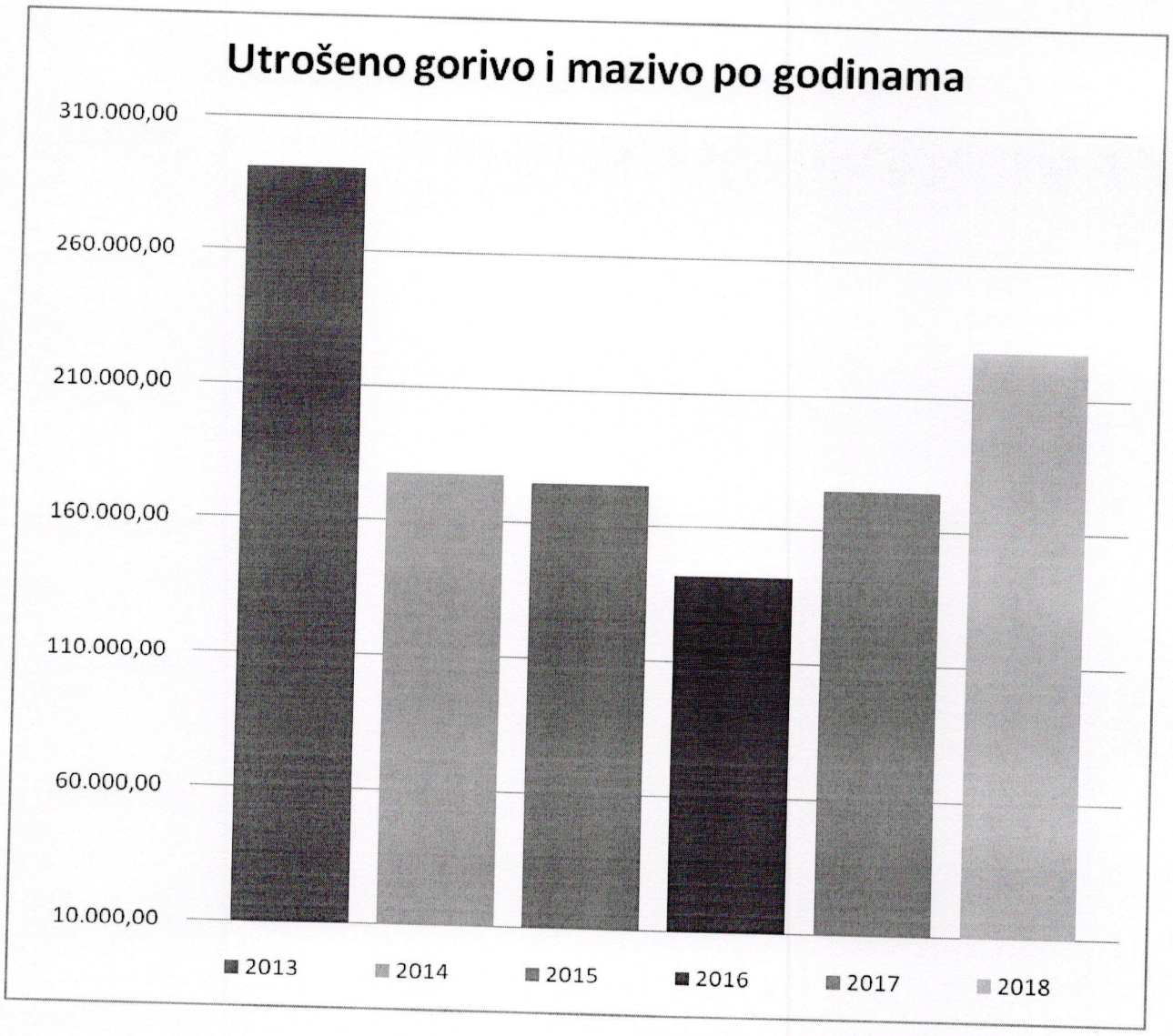
3. Promet preko žiro računa i blagajne po godinama

	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Žiro račun	682.686,24	1.666.726,18	1.881.833,73	1.786.149,33	2.721.337,39	2.014.707,53
Blagajna	306.515,03	242.520,92	208.560,50	405.483,29	414.812,75	398.065,76
Ukupno:	**989.201,27**	**1.909.247,10**	**2.090.394,23**	**2.191.632,62**	**3.136.150,14**	**2.412.773,29**



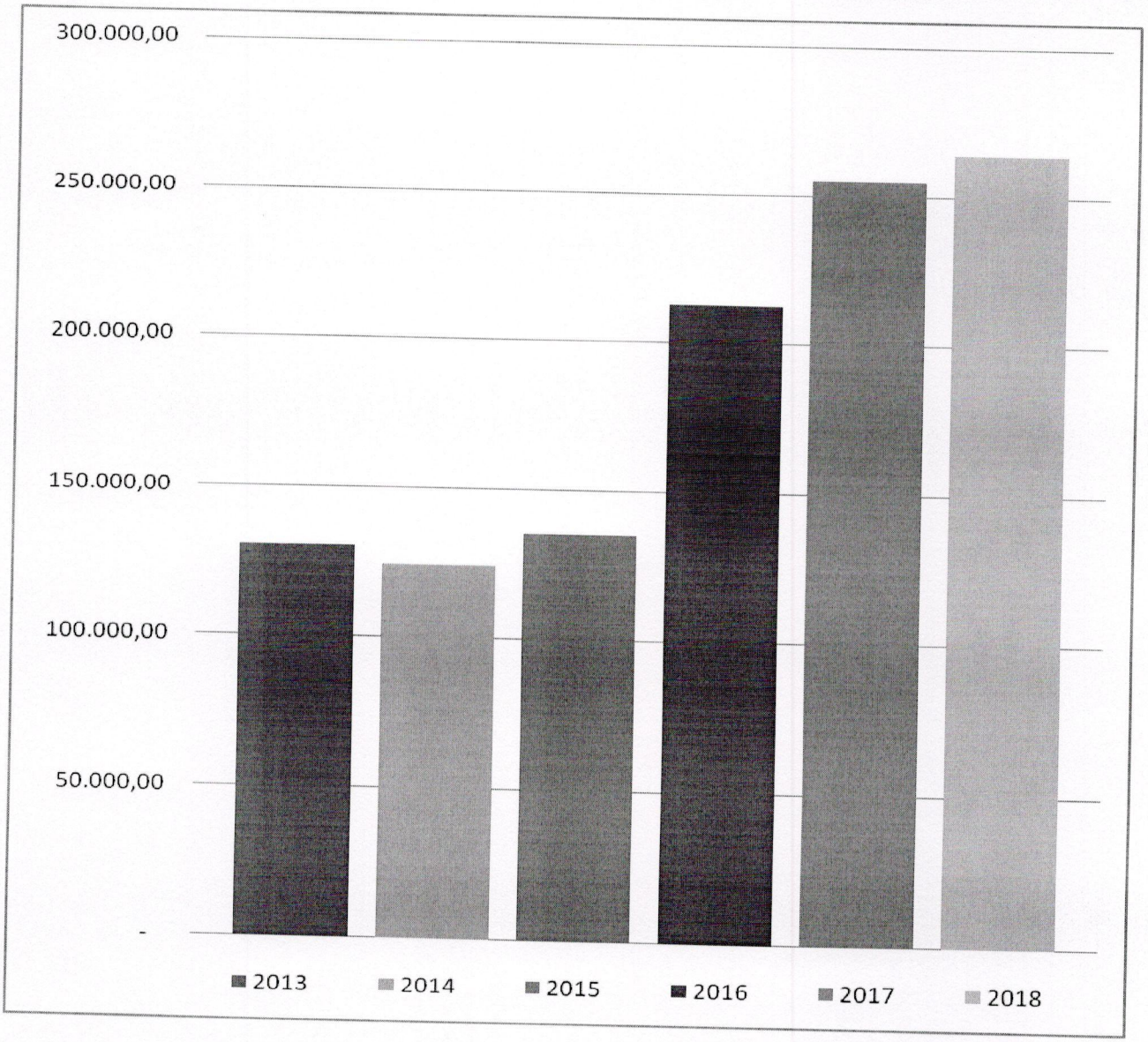
4. Utrošeno gorivo i mazivo po godinama

	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Ukupno:	291.376,03	176.997,65	174.435,08	141.742,59	174.089,15	227.397,28



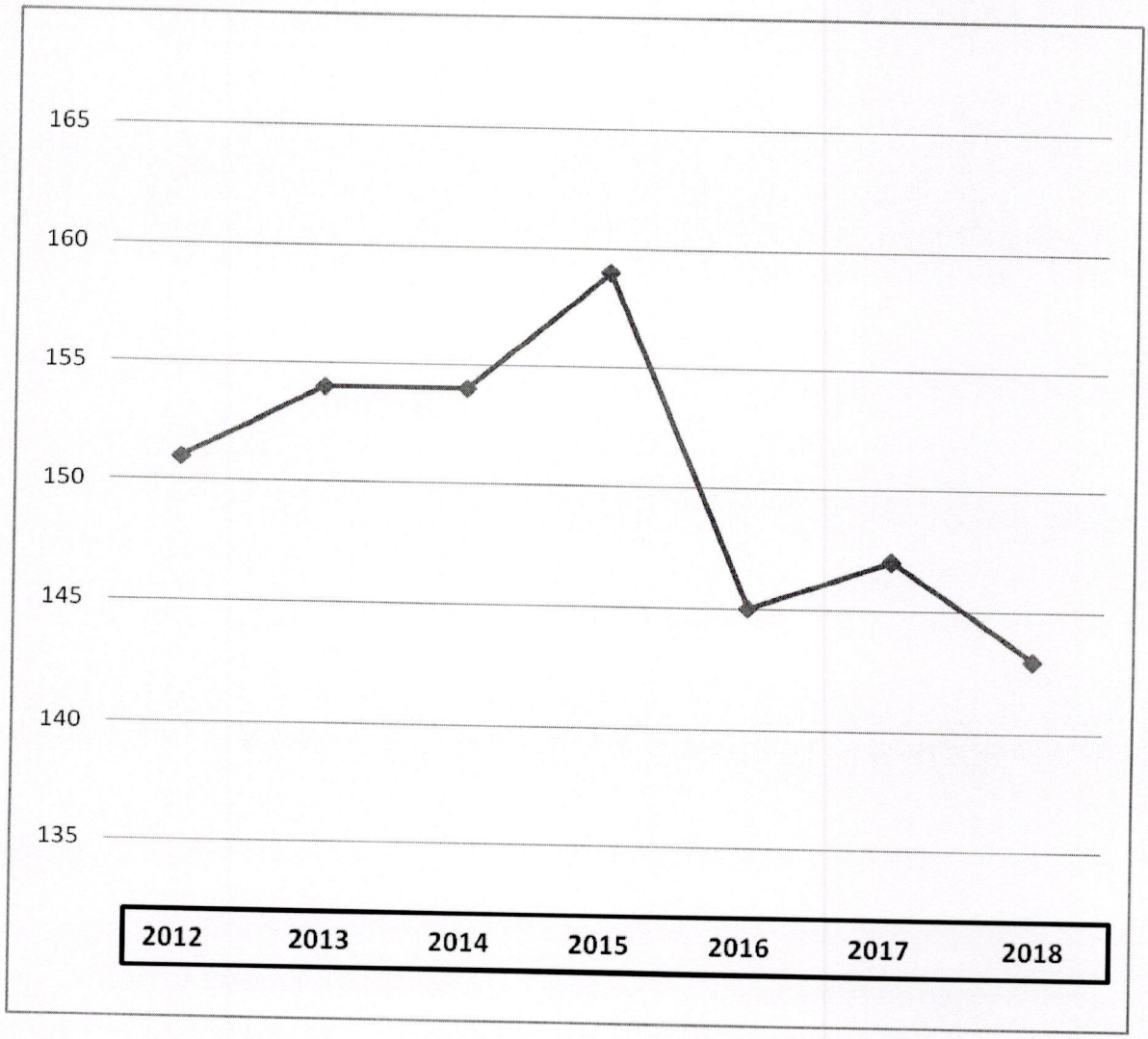
5. Ukupna naplata inkasanti FL I PP, Ž.R. FL i blagajna FL

	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Ukupno:	130.542,46	124.484,51	135.415,57	212.421,74	254.922,49	264.283,01



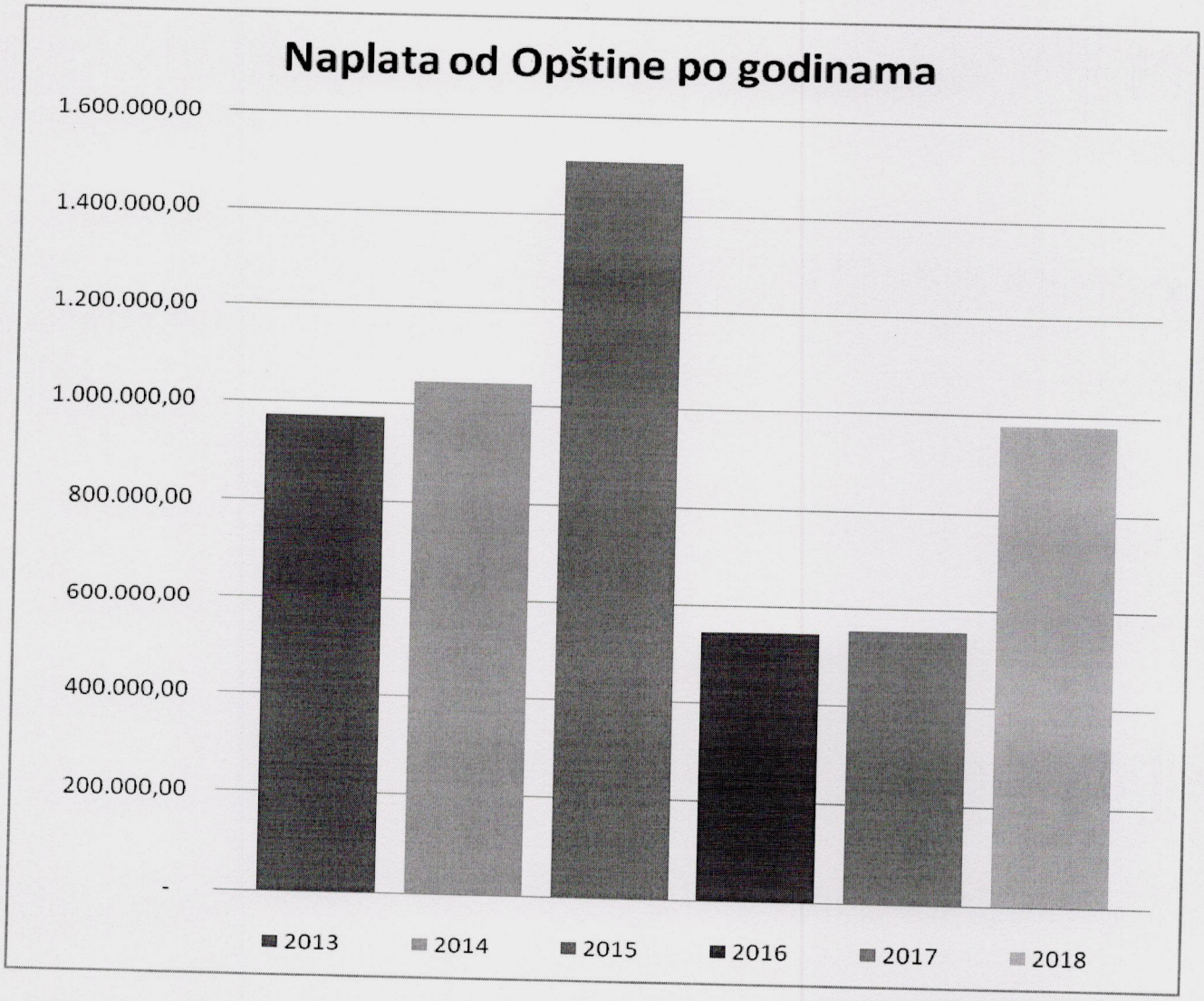
6. Broj zaposlenih po godinama

	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Ukupno:	151	154	154	159	145	147	143



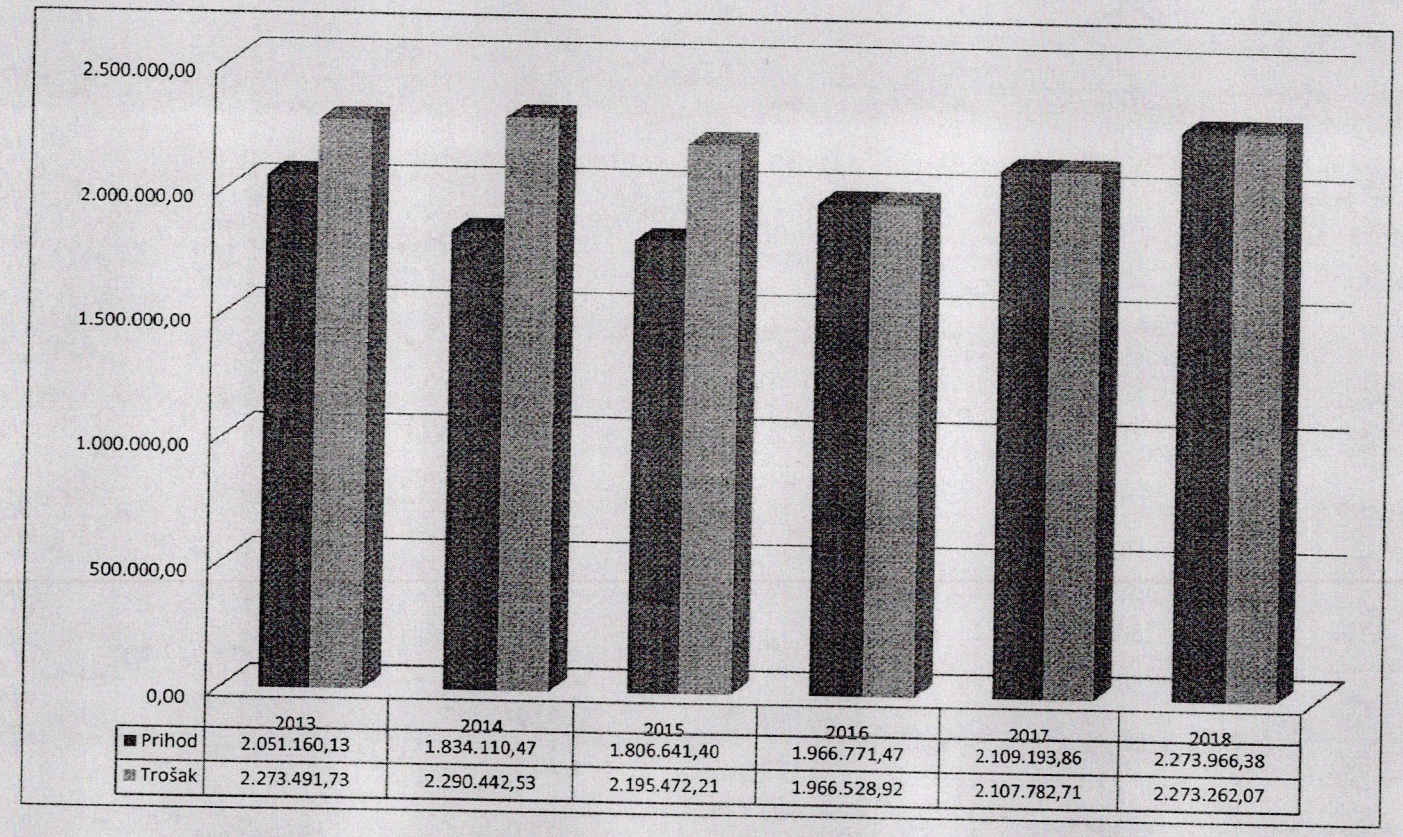
7. Naplata od Opštine Bijelo Polje po godinama

	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Ukupno:	969.723,90	1.043.062,69	1.507.480,05	545.143,04	554.429,19	979.862,23



8. Prihodi i troškovi uporedo po godinama

	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Prihod	2.051.160,13	1.834.110,47	1.806.641,40	1.966.771,47	2.109.193,86	2.273.966,38
Trošak	2.273.491,73	2.290.442,53	2.195.472,21	1.966.528,92	2.107.782,71	2.273.262,07
Dobitak/Gubitak	**-222.331,60**	**-456.332,06**	**-388.830,81**	**242,55**	**1.411,15**	**704,31**



	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Prihod	2.051.160,13	1.834.110,47	1.806.641,40	1.966.771,47	2.109.193,86	2.273.966,38
Trošak	2.273.491,73	2.290.442,53	2.195.472,21	1.966.528,92	2.107.782,71	2.273.262,07

XI PLAN RADA ZA 2019.GODINU

Planom rada za 2019.godinu obuhvaćeni su svi poslovi i aktivnosti iz djelokruga poslovanja DOO „Komunalno-Lim“ Bijelo Polje, koje ovo Društvo obavlja i za šta je registrovano, a po potrebi i obavljanje drugih poslova po posebnim nalozima investitora. Redovni poslovi u 2019.god. biće:

1. Pružanje usluga sakupljanja, transporta i deponovanja otpada
2. Održavanje deponije
3. Uređenje, održavanje i čišćenje parkova i zelenih površina, parkovskog mobilijara, fontane i drugih arhitektonskih elemenata
4. Pranje i polivanje ulica i trotoara
5. Održavanje i čišćenje ulica i trotoara
6. Održavanje i zaštita lokalnih puteva
7. Pružanje usluge proizvodnje i distribucije toplotne energije
8. Pružanje pijačnih usluga i održavanje gradske tržnice
9. Pružanje pogrebnih usluga i održavanje gradskih groblja i kapele u Nikoljcu.
10. Pružanje usluga iz oblasti ZOO higijene;
11. Zbrinjavanje odbjeglih i napuštenih životinja kao i uklanjanje životinjskih leševa za javnih površina.

Sve pomenute poslove Društvo će obavljati preko RJ "Čistoća, zelenilo i deponija", RJ "Pogrebno", RJ "Pijaca i tržnica", RJ "Putevi" i RJ "Održavanje"

U 2019.god. planiramo da u većem stepenu pristupimo procesu selektivnog sakupljanja otpadi, što uslovljava kupovinu terenskog vozila za njegovo prikupljanje, horizontalne ili vertikalne prese za otpad i vage za mjerenje otpadi.

Pored redovnih poslova u 2019.godinu, predviđeno je obavljanje i drugih aktivnosti, od kojih ćemo navesti najvažnije.

Planirana je prodaja poslovnog prostora u kojem je sada smještena uprava Društva, prodaja tzv. upravne zgrade pored Novog tržnog centra "Bazar" u ulici Trgovačkoj, adaptacija i opremanje objekta bivšeg Transservisa, te preseljenje svih Radnih jedinica u novoadaptirani objekat, gdje će biti trajno i kvalitetno riješeno pitanje uprave Društva zajedno sa parking prostorom, mehaničarskom radionicom i magacinom.

Veoma važna aktivnost, kako za Društvo tako i za Opštinu Bijelo Polje, koju planiramo da započnemo sa lokalnom upravom i resornim ministarstvom u 2019.godini, jeste aktivnost usmjerena na trajnom rješavanju pitanja zbrinjavanja otpada, u skladu sa Državnim i Lokalnim planom upravljanja otpadom.
U proceduri je kupovina jednog broja kontejnera, kako bi smo ispunili obaveze predviđene Lokalnim planom upravljanja otpadom i u potpunosti realizovali planirano proširivanje usluge sakupljanja komunalnog i drugog otpada na ruralnom području.

Kako bi RJ Putevi ostvarivala veće prihode po osnovu obavljanja poslova iz svoje nadležnosti, a ujedno se izborila na tržištu sa konkurencijom, u 2019.god.

planiramo kupovinu nedostajuće građevinske mehanizacije i opreme, kao što su: bager-rovokopač, valjak, kombinirku (utovarna sa kašikom) i dr.

Povećanjem broja naših klijenata, te boljom naplatom dospjelih potraživanja, u 2019.god. planiramo da povećamo prihode, postignemo likvidnost i ostvarimo bolji poslovni rezultat, kako je predviđeno planom.

XII PLAN PRIHODA I RASHODA ZA 2019

Plan prihoda za 2019.godinu

	Realizovano 2018	Plan 2019
Prihodi od osnovne djelatnosti (sakupljanje, odvoz i depon. kom.otpadi i sl.)	**1.000.334,14**	**980.000,00**
**Od državnih i lokalnih organa i JU*	*299.368,95*	*270.000,00*
**Od DOO, OD, AD i Preduzetnika*	*404.514,28*	*400.000,00*
**Od građana*	*296.450,91*	*310.000,00*
Prihodi od mehanizacije pravnim i fiz. licima	**36.764,01**	**50.000,00**
Prihodi po realizaciji ugovorom povjerenih poslova	**548.531,18**	**610.000,00**
**Redovni računi RJ Čistoća*	*362.322,66*	*439.100,00*
**Redovni računi RJ Putevi*	*186.208,52*	*170.900,00*
Prihodi po radnim nalozima Opštinskih služ.	**335.356,76**	**260.000,00**
Prihodi od pogrebnih usluga	**114.943,66**	**125.000,00**
Prihodi od tržnice	**51.289,90**	**55.000,00**
Prihodi od grijanja	**96.854,73**	**100.000,00**
Prihodi od realizac. projeka. sa ZZZCG i dr.	**30.429,56**	**30.000,00**
Ostali prihodi	**13.533,60**	**20.000,00**
Prihodi od smanjenja obaveza	**45.928,84**	**0,00**
UKUPAN PRIHOD	**2.273.966,38**	**2.230.000,00**

Plan rashoda za 2019.godinu

	Realizovano 2018	Plan 2019
Troškovi osnovnog materijala	**108.840,99**	**100.000,00**
Troškovi kancelarijskog materijala	**8.918,22**	**10.000,00**
Troškovi ostalih materijala	**1.771,74**	**1.500,00**
Troškovi goriva i maziva	**227.397,28**	**190.000,00**
Troškovi uglja	**12.791,55**	**13.000,00**
Troškovi elekrične energije	**15.405,71**	**12.000,00**
Troškovi bruto zarada	**1.159.883,34**	**1.159.000,00**
Troškovi neto zarada		
Troškovi poreza na zarade		
Troškovi prireza		
Troškovi doprinosa		
Troškovi doprinosa za sredstva za rekreaciju		
Troškovi doprinosa komori CG		
Troškovi u realizaciji projekata sa ZZZCG	**30.429,64**	**30.000,00**
Pomoć u sl. smrti zaposlenog ili člana porod.	**5.161,00**	**5.000,00**
Pomoć u slučaju bolesti zaposlenog ili čl.porodice	**1.603,00**	**2.000,00**
Troškovi za službena putovanja	**12.278,36**	**12.000,00**
Troškovi reprezentacije	**3.310,18**	**3.500,00**
Troškovi amortizacije	**86.606,93**	**90.000,00**
Troškovi PTT usluga	**6.682,60**	**7.000,00**
Troš. usluga održavanja osnovnih sredstava	**71.080,06**	**60.000,00**
Troš. premije osigur. za osn.sredstva, regist.	**7.265,53**	**7.500,00**
Troškovi platnog prometa	**3.778,16**	**4.000,00**
Troškovi za takse	**429,00**	**500,00**
Troškovi ostalih usluga (ang.privatnih pred.na čišćenju snijega i sl.)	**70.788,96**	**60.000,00**
Rashodi iz ranijih perioda (ispravka vrijednosti od ranije)	**20.436,13**	**23.000,00**
Troškovi HTZ opreme	**18.479,36**	**25.000,00**
Troškovi investicionog održavanja imovine	**4.640,91**	**4.500,00**
Troškovi alata i inventara	**14.821,94**	**12.000,00**
Troškovi ugovora o djelu	**131.658,70**	**100.000,00**
Troškovi prevoza radnika	**42.957,90**	**45.000,00**

Troškovi nadoknade članovima Odbora dir.	**6.329,61**	**12.000,00**
Troškovi neproizvodnih usluga	**25.776,78**	**20.000,00**
Ostali nematerjalni troškovi, kazne i sl.	**10.874,17**	**10.000,00**
Troškovi usluga javnog izvršitelja, sudski troškovi i vještačenja	**11.696,38**	**12.000,00**
Troškovi reklame i propagande	**57,85**	**2.000,00**
Troškovi izrade računarskih programa i sistem unutrašnje finansijske kontrole	**0,00**	**10.000,00**
Ostale neprometne usluge, sl.list, kotizacije	**1.719,00**	**2.000,00**
Troš. osiguranja zaposlenih u procesu rada	**3.868,14**	**4.000,00**
Troškovi članarina poslov.udruženjima	**1.340,00**	**1.500,00**
Troš.intelektualnih usluga pravnih i fiz.lica	**5.259,53**	**2.000,00**
Troškovi po kreditima (troš.kamata)	**38.022,33**	**33.000,00**
Troškovi guma	**19.884,42**	**15.000,00**
Troškovi zaštite životne sredine	**6.000,00**	**6.000,00**
Troškovi za otpremninu kod odlaska u penziju	**2.430,00**	**6.000,00**
Troš. materijal za potrebe čajne kuhinje	**931,69**	**1.500,00**
Troškovi neproizvodnih usluga (dezinsekcija, deratizacija)	**8.180,00**	**8.000,00**
Troškovi održavanja zgrade	**262,43**	**300,00**
Drugi nematerijalni troškovi-ish.rad.na ter.	**10.925,38**	**10.000,00**
Troš.materijala za održavanje higijene	**2.334,18**	**2.500,00**
Troškovi za sindikat	**0,00**	**4.000,00**
Trošak stručnog obrazovanja i usavršavanja zaposlenih	**0,00**	**5.000,00**
Trošak angažovanja agencije za ustupanje radnika	**6.389,64**	**70.000,00**
Direktan otpis potraživanja	**25.190,82**	**0,00**
Troš.nakande fiz.licima po osnovu ost.usl.	**14.139,33**	**7.000,00**
Toškovi za jubilarne nagrade	**729,00**	**5.000,00**
Troškovi drugih proizvodnih usluga	**3.504,20**	**3.500,00**
UKUPAN RASHOD	**2.273.262,07**	**2.228.800,00**
DOBITAK	**704,31**	**1.200,00**

XIII PLAN INVESTICIONIH ULAGANJA U 2019.GODINI

Plan investicionih ulaganja

Prihodi od prodaje objakata-nepokretnosti	**250.000,00**
Ulaganja-adaptacija objekta (bivšeg Transservisa)	**250.000,00**
Nabavka opreme	
Kompjuteri i kom.oprema	*5.000,00*
Kancelariski namještaj	*5.000,00*
Agregati	*3.500,00*
Polovni bager	*40.000,00*
Puška za omamljivanje životinja	*3.500,00*
Kamionet za prevoz radnika i opreme	*14.900,00*
Montažno-demon.dizalica na kamion kiper	*7.000,00*
Kamionet za prevoz smeća	*2.500,00*
Komunalne posude 1.1 m3-kom.50	*14.990,00*
Mon.demontažni dozeri-čistači manjih gabarita	*12.000,00*
Kombinovana mašina (JCB)-utovarivač i rovokopač	*75.000,00*
Polovni valjak	*10.000,00*
Priključci za specijalno vozilo (UNIMOG) Tarup, čistač rigola	*14.900,00*
Frižder za kovčeg sa pokojnikom	*5.000,00*
Mašina za pranje vozila	*2.000,00*
Kamionski (rotacioni) posipač soli	*8.000,00*
Ručni usisivač za lišće kom.2	*5.000,00*
Karoserija za kamion	*2.500,00*
Vaga za merenje tereta	*14.500,00*
Parkovski mobilijar	*1.000,00*
Komunalne posude zapremine 5m3-koševi	*14.900,00*
Kante sa točkićima	*2.500,00*
Oprema za fontanu	*1.500,00*
Kamion za čišćenje snijega i posipanje soli sa priključcima	*30.000,00*
Priključak na vozilo (Terion) za sječenje grana i trave (Tarup)	*25.000,00*
Stubići i žandinjere	*2.000,00*
Kotao na pelet za potrebe gradske Kapele sa priklju.	*4.000,00*
Vozilo sa dizalicom (korpom) za rad na velikim visin.	*25.000,00*
Mašina za obilježavanje horizontalne signalizacije	*14.800,00*
Horizontalne i vertikalne prese	*12.000,00*
UKUPNO:	***377.990,00***

Izvor sredstava: Sredstva za komunalno opremanje preduzeća predviđena budžetom Opštine, donator, lizing i sopstvena sredstva

Izvršni direktor,
Radenko Vujošević, dipl.pravnik